

bérlakásként kiutalt lakás új bérlőjének is fizetnie, ha a lakásbérleti jogviszonya lakáscsere szerződés alapján keletkezett.”

2. § Ez a rendelet 1985. január 1. napján lép hatályba; rendelkezését csak a hatálybalépést követően megkötött lakáscsere szerződésekre kell alkalmazni.

**55/1984. (XI. 28.) MT számú rendelet
a lakásépítés (-vásárlás) pénzügyi feltételeiről
és a szociálpolitikai kedvezményről szóló
53/1982. (X. 7.) MT számú rendelet
módosításáról**

1. § A 9/1984. (I. 23.) MT számú rendelettel módosított 53/1982. (X. 7.) MT számú rendelet (a továbbiakban: R.) 2. §-ának (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép; egyidejűleg új (2) bekezdéssel egészül ki és a jelenlegi (2) bekezdés számozása (3) bekezdésre változik:

„(1) A rendelet hatálya alá tartozó lakásépítési (-vásárlási) formákban az állam az építető (vásárló) részére — az Országos Takarékpénztár vagy a Takarékszövetkezet útján — kedvezményes kamatozása, hosszúlejáratú állami kölcsönt, valamint bankkölcsönt nyújthat.”

„(2) Ahol ez a rendelet az Országos Takarékpénztárt említi, ott a Takarékszövetkezetet is érteni kell.”

2. § A R. 6. §-ának (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép, egyidejűleg új (2) bekezdéssel egészül ki és a jelenlegi (2) bekezdés számozása (3) bekezdésre változik:

„(1) A kölcsönök összegét és a visszafizetés feltételeit a 3—5. §-ok, továbbá a Hitelpolitikai Irányelvek alapján egyedi hitelbírálatot a kölcsönt folyósító pénzügyi intézet állapítja meg. Ennek során a kedvezményes kamatozása állami kölcsön egy része helyett bankkölcsönt nyújthat, ha a lakás az együttköltöző családtagok — a lakások elosztásáról és a lakásbérletről szóló 1/1971. (II. 8.) Korm. számú rendelet 10. §-ának a (2) bekezdésében meghatározott — jogos lakásigénye mértékének felső határát egynél több lakószobával meghaladja vagy építési költsége (eladási ára) a jogos lakásigénye mértéke alsó határának megfelelő méretű lakás előző évi fővárosi (megyei) átlagköltségét több mint két és félszeresen haladja meg.

(2) Kedvezményes kamatozása állami kölcsön egy része helyett bankkölcsön nyújtható annak, aki kedvezményes kamatozása kölcsönben részesült és a kölcsönszerződés megkötésének időpontjától öt év még nem telt el, ha az építetővel (vásárlóval) együtt lakó, illetőleg az új lakásba együtt beköltöző személyek számára tekintettel az 1/1971. (II. 8.) Korm. számú rendelet 10. §-ának (2) bekezdésében meghatározott jogos lakásigénye mértékének felső határát egynél több lakószobával meghaladó méretű lakást épít vagy vásárol.”

3. § A R. 9. §-ának (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A kedvezmény összege gyermekenként 40 000 Ft, az építetővel (vásárlóval) együtt költöző, a kölcsön (adás-vételi) szerződés megkötésének időpontjában meglévő három (vagy több) gyermek esetében a harmadik gyermek

után 80 000 Ft, más eltartott családtagok után személyenként 30 000 Ft.”

4. § Ez a rendelet 1985. január 1. napján lép hatályba, rendelkezéseit a hatálybalépést követően megkötött kölcsön- (adás-vételi) szerződésekre kell alkalmazni.

**56/1984. (XII. 8.) MT számú rendelet
a Szabadalmi Együtműködési Szerződés
kihirdetésére vonatkozó
1980. évi 14. számú törvényerejű rendelet
végrehajtásáról szóló 29/1980. (VII. 29.) MT számú
rendelet módosításáról**

A Minisztertanács a Szabadalmi Együtműködési Szerződés kihirdetéséről szóló 1980. évi 14. számú törvényerejű rendelet 4. §-ában foglalt felhatalmazás alapján, annak végrehajtására, az alábbiakat rendeli:

1. § A Szabadalmi Együtműködési Szerződés kihirdetésére vonatkozó 1980. évi 14. számú törvényerejű rendelet végrehajtásáról szóló 29/1980. (VII. 29.) MT számú rendelet 7. § (1) bekezdése helyébe a következő szövegű bekezdés lép:

„(1) Ha az Országos Találmányi Hivatal egy nemzetközi bejelentésben kiválasztott hivatalként szerepel, a bejelentő köteles az elsőbbségi naptól számított harminc hónapon belül a nemzetközi bejelentés magyar nyelvű fordítását három példányban benyújtani és — kivéve azt az esetet, ha az Országos Találmányi Hivatal egyben átvevő hivatal is — az Szt. szerint szabadalmi eljárásban halasztott vizsgálat esetén fizetendő szabadalmi bejelentési illetéket mint nemzeti illetéket megfizetni.”

2. § Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit azonban az 1985. évi január hó 1. napjától kell alkalmazni.

**57/1984. (XII. 8.) MT számú rendelet
a Magyar Népköztársaság Kormánya
és a Szovjet Szocialista Köztársaságok
Szövetségének Kormánya között, Budapesten,
az 1981. évi október hó 3. napján aláírt
egészségügyi és orvostudományi együtműködési
egyezmény kihirdetéséről**

(A jóváhagyásról szóló jegyzékváltás az 1984. évi július hó 19. napján megtörtént.)

1. § A Minisztertanács a Magyar Népköztársaság Kormánya és a Szovjet Szocialista Köztársaságok Szövetségének Kormánya között, Budapesten, az 1981. évi október hó 3. napján aláírt egészségügyi és orvostudományi együtműködési egyezményt e rendelettel kihirdeti.

2. § Az egyezmény magyar nyelvű szövege a következő: